



# FCPI Idinvest Patrimoine 2017

Compte rendu semestriel d'activité au 30 juin 2022

VALEUR LIQUIDATIVE  
DE LA PART A

**145,13 €**

## ÉVOLUTION DES PERFORMANCES

Performance semestrielle	Depuis 1 an*	Depuis l'origine
<b>+1,2 %</b>	<b>+9,5 %</b>	<b>+45,1 %</b>

## CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES DU FONDS

Forme juridique	FCPI
Date de constitution	24 novembre 2017
Cloture comptable	31 décembre
Valorisation	semestrielle
Société de gestion	Eurazeo Investment Manager
Banque dépositaire	Société Générale
Commissaire aux comptes	Groupe Aplitec
Code ISIN Parts A	FR0013267192

ACTIF NET DU FONDS

**63 130 247,28 €**

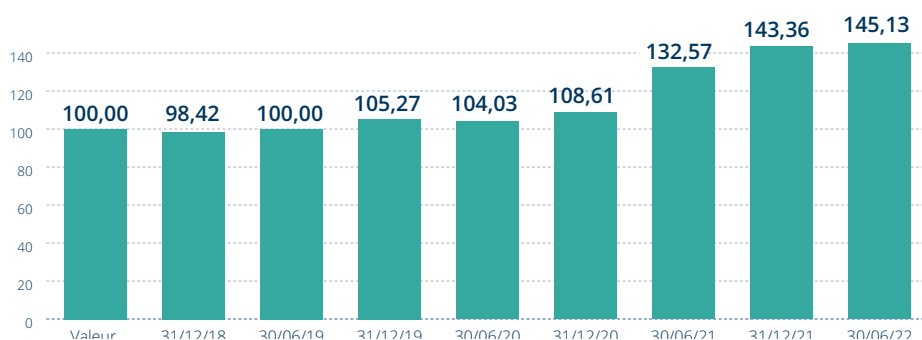
**EURAZEO**

## Revue de gestion

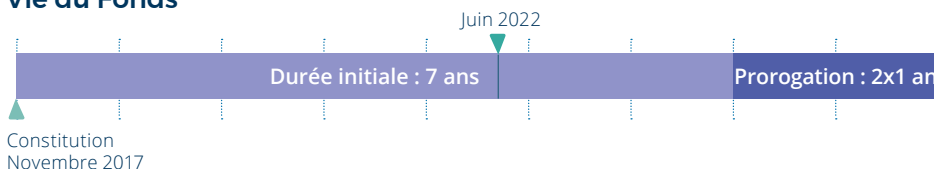
Au 30 juin 2022, le FCPI Idinvest Patrimoine 2017 est investi dans **42 sociétés innovantes** pour un montant de **53,3 millions d'euros** (en valeur estimée).

Les **placements diversifiés**, qui représentent la partie de l'actif non investie dans les sociétés innovantes, s'élèvent à **9,8 millions d'euros** (en valeur estimée, nette des créances et dettes) et sont composés de liquidités ainsi que d'OPCVM monétaires et obligataires.

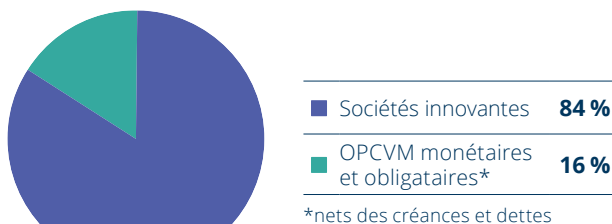
## Évolution de la part A du FCPI Idinvest Patrimoine 2017 (en euros)



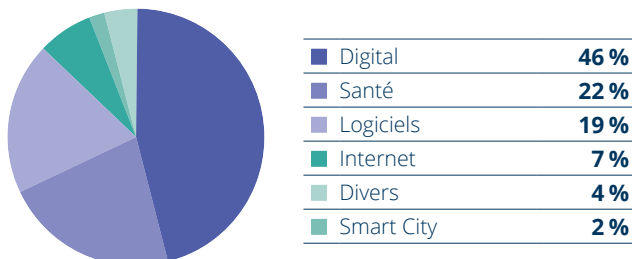
## Vie du Fonds



## Répartition du portefeuille (en valeur estimée)



## Répartition sectorielle des sociétés innovantes (en valeur estimée)



## Avertissements

- Conformément à la législation, la composition de l'actif net, la valeur de l'actif net et la valeur liquidative des parts du fonds au 30 juin 2022 ont fait l'objet d'une attestation du commissaire aux comptes.
- Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.

# Investissements en sociétés innovantes

## FAITS MARQUANTS SUR LE SEMESTRE

### Réinvestissements

Au cours du semestre, le FCPI a réinvesti 0,8 million d'euros dans 7 sociétés innovantes de son portefeuille, dont :

- 0,1 million d'euros ont été investis dans la société **BirdOffice** dans le cadre de sa fusion avec la société **Kactus**. La nouvelle entité devient le leader de la réservation de lieux de séminaires et de bureaux en France.
- 0,4 million d'euros ont été réinvestis dans **Stockly**, dans le cadre d'un tour de financement de 10 millions d'euros réalisé en juin 2022.
- 0,1 million d'euros ont été réinvestis dans **Majelan** afin de renforcer le niveau de trésorerie de la société.

### Cession

Au cours du semestre, le FCPI Idinvest Patrimoine 2017 a partiellement cédé ses titres **+Simple** au fonds américain KKR pour un montant de 2,0 millions d'euros.

### Variations d'évaluation significatives

Au 30 juin 2022, la variation de la valeur liquidative sur l'exercice s'explique principalement par les changements de valorisation des sociétés suivantes :

- **Homa Games** a été réévaluée à la hausse sur la base du prix d'un tour de financement en cours de finalisation.
- **Malt** a été réévaluée à la hausse sur la base de l'opération de rachat de son concurrent allemand Comatch, première plateforme européenne pour les consultants et les indépendants.
- **ManoMano** a été dépréciée sur la base d'un multiple de résultats provenant d'un panel de sociétés comparables, notamment de valeurs technologiques cotées en bourse.
- **Stockly** a été réévaluée à la hausse sur la base du prix d'un tour de financement en cours de finalisation.
- Les sociétés **MWM** et **Yubo** a été dépréciée de 25 % sur la base du prix de leur dernier tour de financement respectif.

**42** SOCIÉTÉS  
INNOVANTES

**53,3** MILLIONS €  
DE VALORISATION

## VARIATIONS DE VALORISATION SIGNIFICATIVES SUR LE SEMESTRE

Société	Secteur	Variation	Référence de valorisation
Aqemia	Santé	↑	Prix d'un tour de financement en cours
Bird	Smart City	↓	Cours de bourse
Cooptalis	Internet	↑	Prix du dernier tour de financement
Dynacure	Santé	↓	Provision de 50 % sur le prix du dernier tour
Homa Games	Logiciels	↑	Prix d'un tour de financement en cours
Malt	Digital	↑	Prix d'une opération récente
Stockly	Logiciels	↑	Prix du dernier tour de financement
ManoMano	Digital	↓	Multiple du chiffre d'affaires
MWM	Logiciels	↓	Provision de 25 % sur le prix du dernier tour
Yubo	Internet	↓	Provision de 25 % sur le prix du dernier tour



## Focus sur...



Fondée en 2013, Malt est une place de marché qui met en relation des freelances du numérique et des entreprises qui souhaitent accélérer leur transformation digitale. La société a pour ambition de révolutionner le monde du travail en permettant aux collaborateurs de choisir la manière avec laquelle ils souhaitent travailler.

Un mois après que Malt ait rejoint le Next 40, l'indice des start-ups les plus prometteuses de la French Tech, l'entreprise a fait l'acquisition en mars 2022 de la société berlinoise Comatch. Cette plateforme, présente sur neuf marchés et de 15 000 consultants en management et experts sectoriels, vient renforcer la communauté de talents indépendants.

Avec Comatch, Malt travaille maintenant avec 80 % des sociétés du CAC 40 et du DAX 40 et compte à présent parmi ses clients plus de 1 000 grandes entreprises de plus de 1 000 employés. L'objectif est de devenir le partenaire privilégié de tous les grands groupes pour l'accès aux talents indépendants, d'être d'ici 5 à 10 ans le leader du marché du freelancing au niveau international et d'atteindre un milliard d'euros de volume d'affaires en 2024.

## Eurazeo Investment Manager

SA à Conseil d'Administration au capital de 1 012 739,78 euros - 414 735 175 R.C.S Paris  
Société de gestion agréée par l'AMF sous le n° GP 97-123